

**ОТЧЕТ**  
 по текущей деятельности ООО УК КСИ-Сервис за 2022 год  
 по адресу: г. Иркутск, ул. Гоголя, дом 48

Таблица 1. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома

Вид услуг	Контрагент	Начислено населению	Оплачено населением
Общая задолженность на 01.01.22		<b>351 620,50</b>	
<i>содержание общего имущества</i>	ООО УК «КСИ-Сервис»	961 393,92	873 442,29
<i>Услуги управления</i>	ООО УК «КСИ-Сервис»	262 006,08	262 006,08
<i>Итого</i>		1 223 400,00	1 135 448,37
<i>текущий ремонт</i>	ООО УК «КСИ-Сервис»	103 225,13	102 600,66
<i>ОДН хвс и во</i>	МУП Водоканал	24 322,58	23 979,27
<i>ОДН электроэнергия</i>	Левобережное отделение ООО «ИЭСБ»	48 947,40	49 173,17
<i>Обращение с ТКО</i>	ООО «РТ-НЭО»	155 548,48	142 517,33

Таблица 2.

Вид услуг по содержанию МКД	Контрагент	Выполнено
Содержание придомовой территории, уборка подъездов	ИП Шахерова С.Л.	330 719,57
Техническое обслуживание и осмотры зданий и внутридомовых инженерных систем	ООО УК «КСИ-Сервис»	454 482,38
Обслуживание системы пожарной сигнализации	ООО «Эпицентр»	30 000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО Контакт-центр 500-100	10 240,13
Обслуживание лифтов	ООО «КОНТАКТОР»	135 951,84
Услуги по управлению МКД	ООО УК «КСИ-Сервис»	262 006,08
<b>Итого по всем услугам:</b>		<b>1 223 400,00</b>

Таблица 3. Выполненные работы по текущему ремонту

Переходящий остаток денежных средств на 01.01.22г. без учета задолженности жителей по оплате			<b>13 662,82</b>
Сумма средств по статье за период			<b>102 600,66</b>
Выполненные работы по текущему ремонту			<b>0.00</b>
<b>в т. ч. по видам работ:</b>			
<b>Вид работы</b>	<b>Период</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Объем</b>
Ремонт стыков стеновых панелей		пог.м	
Ремонт подъездов		шт	
Замена осветительных приборов		шт	
Установка почтовых ящиков		шт	
Ремонт плоской кровли		м2	
Замена труб отопления		пог.м	
Замена труб ХВС		пог.м	
Замена труб канализации		пог.м	
Замена труб ХВС		пог.м	
<b>Итого выполнено работ</b>			
Остаток денежных средств на 31.12.22г. без учета задолженности жителей			<b>116 263,48</b>
<b>Задолженность населения по оплате услуг на 31.12.2022</b>			<b>358 298,83</b>